

**פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 11/2018 מיום 11/07/2018**

**משתתפים ה"ה:** מנחם לייבה – מנכ"ל העירייה, משה גילצר – גזבר העירייה, עו"ד דורית קרני – משנה ליועמ"ש אזרחית.

**נוכחים ה"ה:** עו"ד שני לוי גצוביץ, דוד רוז.

**מזכיר הועדה:** אהרן פישר, רו"ח.

**מרכז הועדה:** גילי זהר.

<u>מס' פניה</u>	<u>מס' החלטה</u>	<u>היחידה</u>	<u>נושא</u>	<u>מהות החלטה</u>
1. <a href="#">פניה 1</a>	27/18	מינהל כספים	התקשרות עם נותן שירותים חיצוני	אישור התקשרות

**התקשרות עם נותן שירותים חיצוני**

להלן פניית היחידה :

האגף להכנסות מבנייה ומפיתוח מבקש את אישור ועדת התקשרויות עליונה להתקשרות עם נותן שירותים חיצוני, שמאי מקרקעין בהשכלתו, למטרת קבלת סיוע בטיפול וליווי שומות הוועדה המקומית.

הדבר נחוץ לנוכח הגידול המשמעותי בהיקף השומות המטופלות ע"י מחלקת שומה והשבחה באגף (יחסית לתקופות מקבילות).

וועדת התקשרויות, בישיבתה מיום 01.05.2018, אישרה קידום הבקשה בדרך הפטורה מתקנה 3(8), לרבות אמות המידה האיכותיות לבחירת הנשי"מ

שם השמאי הנבחר – יגל לונטל .

מצ"ב טבלת שיקלול 4 המועמדים לתפקיד זה, בהתאם לאמות המידה שאושרו בהחלטת ועדת התקשרויות עליונה :

<u>מועמד 4</u>	<u>יגל לונטל</u>	<u>מועמד 2</u>	<u>מועמד 1</u>	<u>משקל</u>	
3	5	3	5	30%	<b>נסיון המציע מעבר למינימום הנדרש</b>
4	4	4	3	20%	<b>השכלה מעבר למינימום הנדרש</b>
3	5	4	3	20%	<b>חו"ד מעסיקים קודמים</b>
2	4	3	2	20%	<b>ראיון עם המציע</b>
3	4	3	3	10%	<b>מתודולוגיות עבודה מוצגות</b>
3.0	4.5	3.4	3.4		<b>ציון משוכלל</b>

תעריף להתקשרות – 100 ₪ לשעה + מע"מ .

התעריף מבוסס על תעריף משהב"ט לאקדמאי זוטר לעבודה נמשכת, בסך של 122.4 ₪ ובהפחתה של 15% בגין מתן שירותי משרד והנחה נוספת של 3%.

תקופת ההתקשרות – שנה מיום החתימה על ההסכם .  
(הנושא אושר עירונית ע"י מנכ"ל העירייה).

עלות שנתית מוערכת על בסיס 180 שעות חודשיות הינה 252,720 ₪ .  
בשלב זה ישורייך סך של 197,132 ₪ .

מקור מימון : 020732521012

שריון : 51-18-79

**פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 11/2018 / 11 מיום 11/07/2018**

**דיון**

מר פישר מציג את הפניה ומציין שהוועדה אישרה כי ההתקשרות פטורה ממכרז לפי תקנה 3(8), לאחר שבחנה את חוות דעת היועץ המשפטי לפיה התקנה הנ"ל חלה על ההתקשרות, ואישרה את תנאי הסף ואמות המידה עבור ההתקשרות בישיבתה מתאריך ה-01.05.2018 (החלטה מס' 14/18). בעקבות זאת, האגף יצא בבקשה להצעות מחיר מ-4 שמאים. הוועדה בחנה את ההצעות שהתקבלו על פי הכללים שנקבעו לצורך ההתקשרות בהחלטת הוועדה מיום 01.05.2018. מועמד מספר 3 – השמאי יגל לונטל קיבל את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר.

**החלטה**

מס' החלטה	שם היחידה	החלטה	שם הספק	תקופת התקשרות	סכום בש"ח (כולל מע"מ)
27/18		מאשרים התקשרות עם נותן שירותים חיצוני למטרת קבלת סיוע בטיפול וליווי שומות הוועדה המקומית	יגל לונטל	שנה	100 ש"ח לשעה סה"כ 252,720 ש"ח
	מינהל כספים				

וכמפורט לעיל.

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 11/2018 מיום 11/07/2018

  
מנחם לייבך,  
מנכ"ל העירייה

1.8.16

תאריך

  
משה גילצר,  
גזבר העירייה

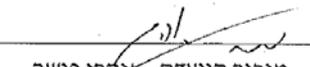
30.7.18

תאריך

  
עו"ד עיאל סלמון,  
היועמ"ט לעירייה

31.7.18

תאריך

  
מזכיר הוועדה – אהרן פישר  
מנהל מח' מכרזים והתקשרויות

26.7.18

תאריך